



Rif.: 61038715

€ 28.000

## Trilocale in vendita

Villanova Marchesana, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 304.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

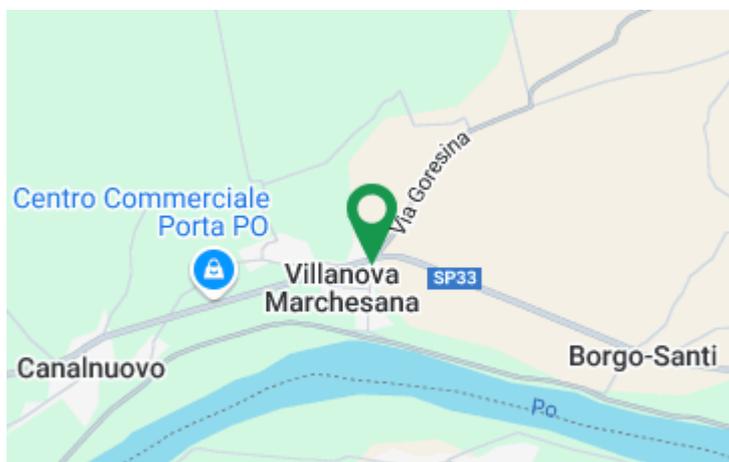
EP globale rinnovabile: 304.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLANOVA MARCHESANA - Proponiamo in vendita un appartamento situato al primo ed ultimo piano di una tranquilla palazzina di sole 4 unità abitative, senza alcuna spesa condominiale. L'immobile si distingue per l'ingresso indipendente, che garantisce una totale privacy e un'ottima comodità. L'appartamento è composto da un ampio e luminoso ambiente che unisce la cucina e la sala da pranzo, creando uno spazio conviviale e funzionale, ideale per la vita quotidiana e per momenti di relax con famiglia e amici. La cucina è dotata di un angolo cottura finestrato, che permette di godere di una buona illuminazione naturale. La zona notte è composta da due camere da letto: una matrimoniale, spaziosa e accogliente, e una seconda camera doppia, perfetta per bambini, ospiti o per creare uno studio. Entrambe le camere sono ben illuminate grazie alla presenza di ampie

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

