



Rif.: 61010953

↓ € 59.000

€65.000 (-10%)

## Casa indipendente in vendita

Pontecchio Polesine, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 194 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PONTECCHIO POLESINE - a poche centinaia di metri dal centro del paese, in zona comoda e tranquilla ed immersa nel verde, disponiamo di casa indipendente su due livelli accostata da un lato con ampio scoperto di proprietà. Al piano terra troviamo cucina abitabile con sala da pranzo, ampio soggiorno, bagno finestrato con doccia e un'ulteriore stanza attualmente utilizzata come seconda cucina e sala da pranzo, un ripostiglio ed una stanza che può essere utilizzata come secondo soggiorno o studio. Al primo piano troviamo la zona notte con quattro camere da letto, tutte e quattro matrimoniali di ampie dimensioni. Esternamente troviamo lo scoperto di proprietà di circa 600mq. Vuoi effettuare una visita virtuale su questo immobile con un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

