



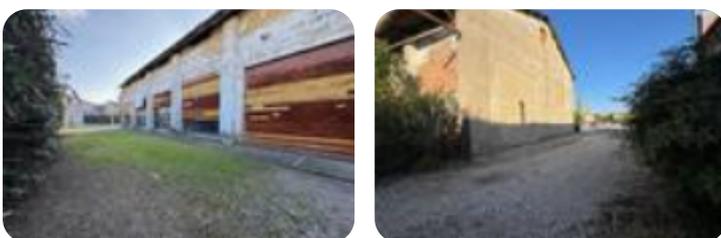
Rif.: 60981812

**€ 65.000**

## Rustico in vendita

Arquà Polesine, Via giacomo matteotti

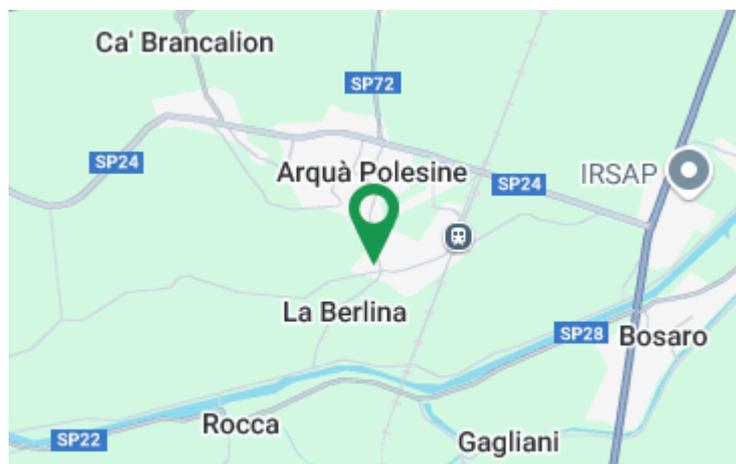
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 447 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

ARQUA' POLESINE - VIA MATTEOTTI In centro al paese, tra il Castello e la stazione FS, proponiamo in vendita magazzino di 447 metri quadri disposto su due livelli. L'immobile è in zona residenziale e quindi può essere mantenuta la sua destinazione attuale, non abitativa oppure essere oggetto di cambio d'uso e possono essere ricavate una o due abitazioni visto che il piano primo ha un suo ingresso con scala esterna sul retro. Il compendio ha uno scoperto di proprietà che può essere il giardino oppure un ampio parcheggio. Soluzione ideale per un investimento da mettere poi a reddito o per ricavare una soluzione abitativa per uno o due nuclei familiari. La zona è servita dai servizi principali del paese e molto comode da raggiungere sono la SS 434 Transpolesana per raggiungere il Veronese e la Statale 16 per andare a Rovigo o Ferrara. Vuoi effettuare una visita virtuale su questo immobile con un nostro agente che ti accompagna? Oppure quello che stai vedendo non rispecchia le tue esigenze e vuoi vedere qualcos'altro? Mandaci un messaggio tramite WHATSAPP al numero 3248308518 e riceverai in maniera veloce e gratuita direttamente sul tuo smartphone tutte le informazioni che de [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

