



Rif.: 60923659

€ 269.000

Villa singola in vendita
 Rovigo, Via Palestro - Boaria San Marco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 299 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 191.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 191.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BOARA POLESINE - Proponiamo in vendita Villa Singola: Situata in una tranquilla zona residenziale di Boara Polesine, questa splendida villa singola rappresenta un'opportunità unica per chi cerca comfort, spazio e sostenibilità. La proprietà, immersa in un ampio giardino piantumato di 5000 metri quadrati, offre privacy e contatto con la natura. Caratteristiche principali: Tre Camere da Letto: Spaziose e luminose, perfette per una famiglia o per ospitare amici e parenti. Due Bagni: Moderni e funzionali, con finiture di alta qualità. Pannelli Fotovoltaici: Per un'efficienza energetica superiore e risparmi significativi sulle bollette. Giardino di 5000 mq: Completamente piantumato, ideale per il relax all'aperto, attività ricreative o per chi ama il giardinaggio. In oltre è dotata di un appartamento indipendente di Nuova Costruzione: Perfetto per ospiti, familiari o come investimento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

