



Rif.: 60807999

€ 270.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Rovigo, Via Bruno Migliorini - Buso-Braga-Cantonazzo

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 208 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 4                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 2                       |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2                       |
| <b>Balconi:</b>        | 2                       |
| <b>Box:</b>            | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                       |
| <b>Piano:</b>          | 3                       |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 180.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 180.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

SARZANO - in prima periferia di Rovigo, in una zona comoda per gli spostamenti ma anche a pochi km dal centro di Rovigo, disponiamo di porzione di bifamiliare costruita nel 2006 su piu' livelli con ampio scoperto e garage di proprieta'. Una volta entrati dall'ingresso principale al piano terra ci troviamo nel soggiorno, molto luminoso dotato di porta finestra che da accesso al portico esterno, proseguendo sulla destra abbiamo la cucina abitabile con sala da pranzo, anch'essa dotata di porta finestra. Al piano terra, troviamo anche il garage singolo comunicante con l'abitazione, la lavanderia e l'ampio e luminoso bagno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

