



Rif.: 61246124

€ 490.000

Trilocale in vendita

Cattolica, Via Milano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

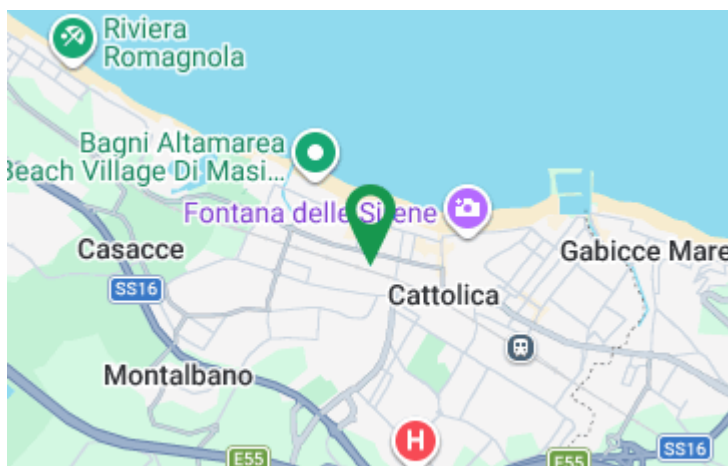
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Cattolica, a soli 300 metri dal mare, si trova un appartamento di 145 mq situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1980 e ristrutturato nel 2020, l'immobile offre ampi spazi interni, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. L'appartamento è composto da tre locali, tra cui due camere da letto e un'altra stanza nel sottotetto, perfetta per un ufficio o una sala hobby. Il bagno è dotato di vasca. Uno dei punti di forza è il grande terrazzo perfetto per momenti di relax all'aperto o cene estive e l'ampia zona giorno caratterizzata da sala da pranzo in open space con il soggiorno. Inoltre, l'appartamento dispone di due balconi che offrono ulteriori spazi esterni. Il garage, comodo e ampio, garantisce un parcheggio sicuro e pratico. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere vicino al mare, senza rinunciare alla comodità degli spazi interni ed esterni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

