



Rif.: 61239493

€ 250.000

Monolocale in vendita

Cattolica, Via giosue' carducci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



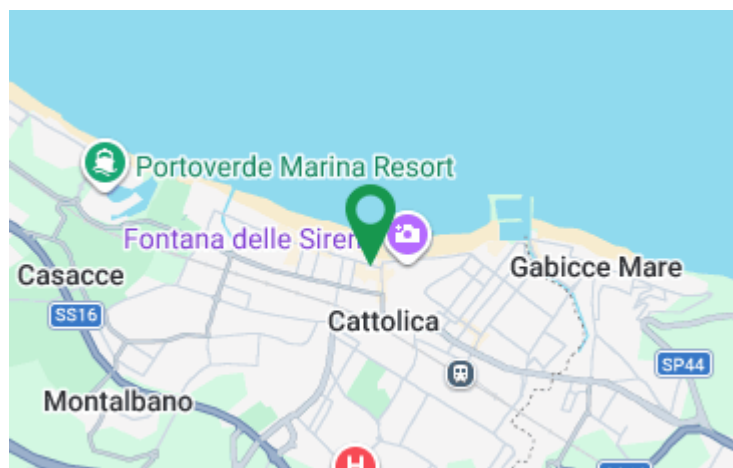
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sul viale Carducci a Cattolica, a soli 50 metri dal mare, proponiamo in vendita un monolocale di 51 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale per vivere il mare. L'immobile è stato completamente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e accogliente. L'ingresso indipendente garantisce privacy e comodità, mentre il posto auto riservato rappresenta un valore aggiunto in una zona così centrale. La vicinanza alla spiaggia permette di godere appieno delle bellezze del litorale, rendendo questa proprietà perfetta sia come residenza principale che come casa vacanze o come ottimo investimento. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni della città, offrendo un equilibrio perfetto tra relax e praticità. Un'opportunità unica per chi desidera vivere a pochi passi dal mare, senza rinunciare al comfort e alla comodità.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

