



Rif.: 61238994

↓ € 239.000

€ 270.000 (-12%)

Trilocale in vendita

Cattolica, Via liberta'

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

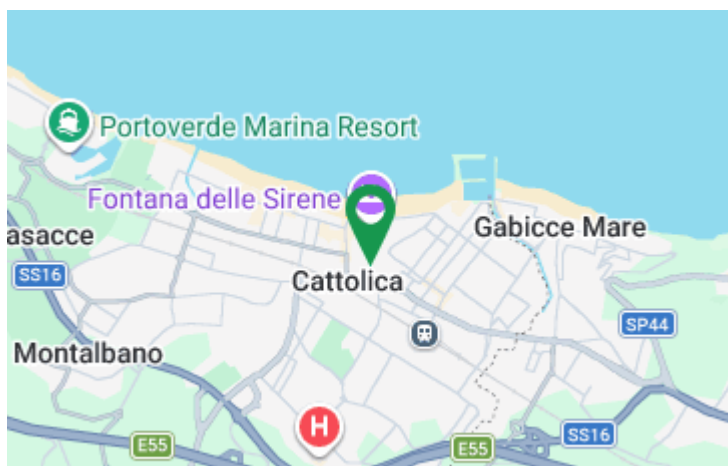
EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Cattolica, proponiamo un appartamento al piano terra che offre un ingresso indipendente, garantendo privacy e comodità. Con una superficie di 102 mq, l'immobile si distingue per gli ampi spazi, ideali per chi cerca una soluzione abitativa versatile. La proprietà, costruita nel 1960, è composta da tre locali: due camere da letto, un bagno e un soggiorno che si affaccia su un balcone. Il giardino privato rappresenta un valore aggiunto, perfetto per momenti di relax all'aperto.

L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. Pur necessitando di alcuni lavori di ristrutturazione, l'immobile offre un grande potenziale per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto. La posizione centrale permette di godere appieno delle comodità e dei servizi che Cattolica offre, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi cerca una casa in città.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

