



Rif.: 61212880

€ 195.000

Negozio in vendita

Cattolica, via venezia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 142 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 0

 Classe energetica: **G**

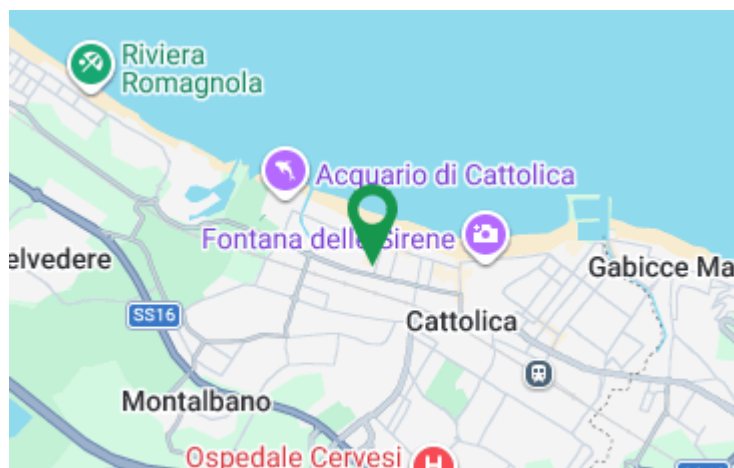
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Nel cuore di Cattolica, a pochi passi dal mare e dal vivace Viale Dante, si propone in vendita un ampio negozio di 142 mq. Situato al piano terra, questo spazio commerciale offre una posizione strategica per chi desidera avviare o espandere un'attività in una delle zone più frequentate della città. La struttura, costruita nel 1970, è dotata di un bagno e si distingue per la sua spaziosità, ideale per accogliere clienti e allestire un ambiente accogliente e funzionale. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal giardino, che aggiunge un tocco di verde e può essere sfruttato per diverse esigenze commerciali. La vicinanza al mare e al passeggio di Viale Dante garantisce un flusso costante di visitatori, rendendo questo immobile un'opportunità interessante per chi cerca visibilità e comodità in una delle località più affascinanti della Riviera Adriatica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

