



Rif.: 61210516

**€ 169.000**

### Trilocale in vendita

Cattolica, Piazzale alcide de gasperi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

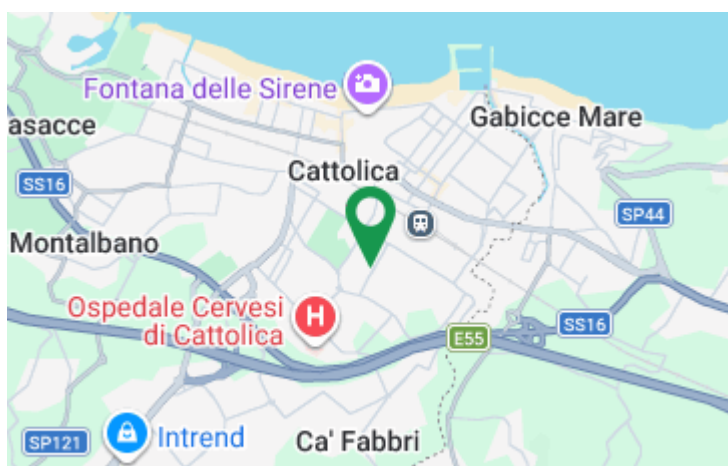
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Cattolica, proponiamo un appartamento in vendita situato in una tranquilla zona residenziale. L'immobile, di 73 mq, si trova al terzo piano di un edificio costruito nel 1970. La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, offrendo spazi comodi per ogni esigenza abitativa. Gli infissi e il bagno sono stati recentemente rinnovati, garantendo comfort e funzionalità. Dalle finestre si può godere di una piacevole vista sul verde circostante, ideale per chi cerca un ambiente sereno e rilassante. L'appartamento è privo di ascensore, ma dispone di una cantina e di un garage, offrendo pratiche soluzioni per lo stoccaggio e il parcheggio. Questo

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

