



Rif.: 61257211

€ 260.000

Casa semindipendente in vendita

Monte Grimano Terme, Via Dante Alighieri

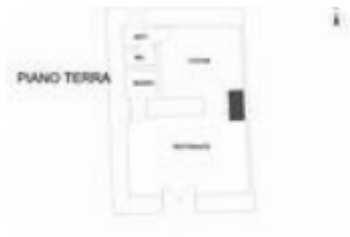
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 445 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	3

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Monte Grimano Terme Inter palazzo storico suddiviso in 4 unità immobiliari. Proponiamo in vendita un affascinante palazzo storico composto da quattro unità immobiliari, ideale sia come investimento che come soluzione a reddito con possibilità di valorizzazione. Composizione: Piano terra: negozio libero, pronto per essere locato, e bar attualmente affittato con attività in essere. Piano primo: un appartamento trilocale già locato e un secondo appartamento multilocale da ristrutturare. Piano secondo: prosecuzione del secondo appartamento, completamente da ristrutturare, con ampi spazi e ottime potenzialità di personalizzazione. Completa la proprietà un balcone panoramico, che offre una piacevole vista e valorizza ulteriormente l'immobile. Una soluzione dalle molteplici possibilità, ideale per chi desidera un immobile con reddito immediato e interessanti prospettive di sviluppo e riqualificazione.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

