



Rif.: 61247319

€ 198.000

Casa indipendente in vendita

Monte Grimano Terme, Via Salita ai Grandi Campi - Montelicciano-Poggio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 332.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 234.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Immersa nel verde delle colline di Montelicciano-Poggio, nel comune di Monte Grimano Terme, proponiamo in vendita una casa indipendente di circa 220 mq, circondata da un ampio terreno di 2.500 mq. Realizzata nel 1994 e attualmente allo stato grezzo, la proprietà rappresenta la soluzione ideale per chi desidera progettare e personalizzare ogni ambiente secondo il proprio stile e le proprie esigenze, trasformandola nella casa dei propri sogni. L'ampia metratura offre grande versatilità nella distribuzione degli spazi, mentre il terreno circostante è perfetto per realizzare un giardino, una piscina, un orto o un'area dedicata al relax, vivendo a stretto contatto con la natura. La posizione garantisce un'atmosfera di assoluta tranquillità e privacy, senza rinunciare alla comodità dei principali servizi e dei collegamenti con i centri limitrofi. Una proposta unica per chi è alla ricerca di un immobile da completare e valorizzare, in un contesto paesaggistico di grande fascino, dove la quiete della campagna incontra il comfort della

i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

