



Rif.: 61239377

€ 380.000

Quadrilocale in vendita

Coriano, Via Dante Alighieri - Cerasolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 305 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 129.00 kW h/m² anno

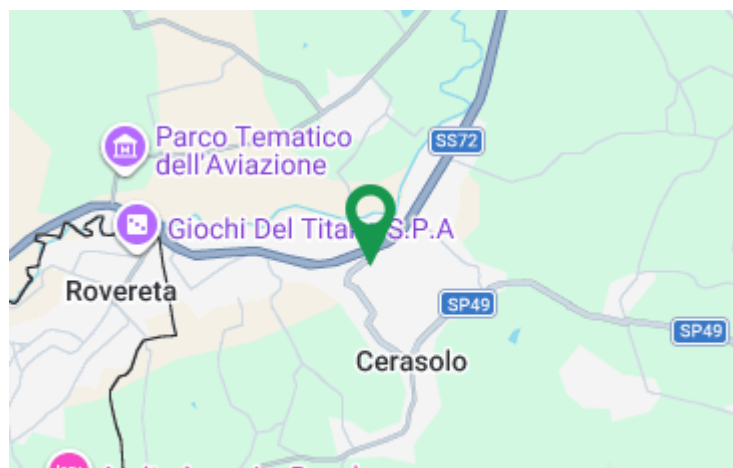
EP globale rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Trilocale 'A' al piano terra con ampio giardino esclusivo – Zona CerasoloIn elegante bifamiliare completamente ristrutturata, proponiamo luminoso appartamento trilocale al piano terra di circa 140 mq, caratterizzato da spazi generosi e finiture di ultima generazione.L'abitazione si compone di ampio soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e doppi servizi, con ambienti progettati per garantire comfort e funzionalità.All'esterno, la proprietà dispone di un giardino esclusivo di circa 230 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, oltre a portico e loggia che ampliano la vivibilità degli spazi. Completa la soluzione un posto auto privato di circa 40 mq.L'immobile nasce dalla ristrutturazione completa di una bifamiliare ed è realizzato secondo elevati standard di efficienza energetica, con:Classe energetica Alpianto fotovoltaicoCappotto termicoRiscaldamento a pavimentoElevato comfort abitativo e ridotti consumi energeticiUna soluzione ideale per chi cerca un'abitazione moderna, efficiente e dotata

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

