



Rif.: 61230142

€ 299.000

Villa a schiera in vendita

Coriano, Via del gelso

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 159.72 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 190.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Comune di Coriano, Proponiamo villa a schiera disposta su quattro livelli, costruita nel 2001 situata in contesto residenziale tranquillo, caratterizzata da ampi spazi e ambienti ben distribuiti. Accesso alla proprietà tramite corte privata anteriore, ideale come spazio esterno di accoglienza. Sul retro è presente un ulteriore cortile privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. L'immobile è così composto. La zona giorno comprende soggiorno e cucina con affaccio diretto sul cortile, un ampio bagno, gli ambienti sono luminosi e funzionali. La zona notte ospita tre camere da letto e un bagno. All'ultimo livello troviamo uno spazioso sottotetto, versatile e adatto a molteplici utilizzi. Completano la proprietà due balconi e un ampio garage al piano seminterrato, ideale come spazio accessorio e di deposito. Situata in posizione tranquilla e ben collegata a pochi chilometri da Rimini e San Marino, a pochi minuti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

