



Rif.: 61215456

€ 650.000

Villa singola in vendita

Coriano, Via Selve - Mulazzano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 126.60 kW h/m² anno

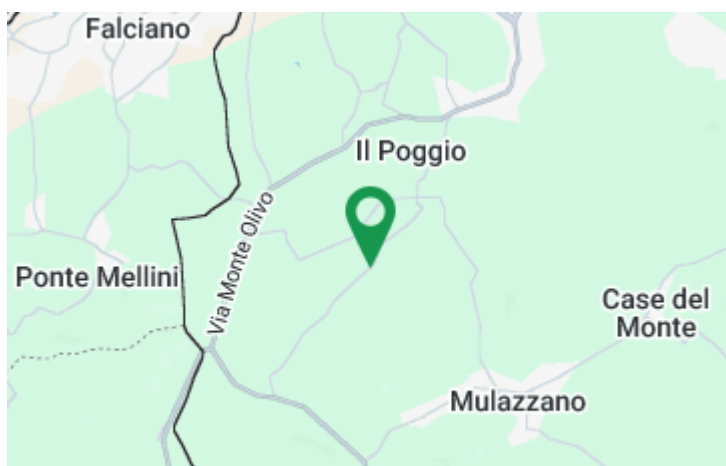
EP globale rinnovabile: 159.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Cerasolo di Coriano. Proponiamo splendida villa indipendente, ideale per chi cerca privacy e comfort in un contesto residenziale riservato in classe energetica A. L'ingresso al piano terra avviene tramite un accogliente portico verandato, che conduce a un ampio e luminoso soggiorno impreziosito da una stufa, perfetto per creare un'atmosfera calda e conviviale. La cucina, separata e moderna, è dotata di isola centrale ed è pensata per chi ama vivere la casa anche nei momenti quotidiani. La zona notte si compone di due spaziose camere matrimoniali, di cui una con bagno privato completo di vasca idromassaggio. È presente inoltre un secondo bagno finestrato con comodo box doccia. Dal soggiorno, una scala conduce a un suggestivo soppalco che ospita un piccolo studio e una cameretta aggiuntiva, ideale come stanza per ospiti o spazio multifunzionale. Nel sottotetto è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

