



Rif.: 61208328

€ 175.000

Trilocale in vendita

Montescudo - Montecolombo, Via Calamino - San Savino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 129.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Savino – Trilocale ristrutturato in classe A con giardino privato (App. 3) In un contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita un elegante trilocale di nuova realizzazione, situato al primo piano di una palazzina in fase di ristrutturazione. Gli appartamenti al primo piano sono serviti da un ingresso comune tramite scala condominiale. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con accesso diretto al balcone. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno cieco. La proprietà offre elevati standard di comfort grazie al riscaldamento autonomo a pavimento, alimentato da pannelli fotovoltaici, garantendo efficienza energetica e ridotti consumi. Al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

