



Rif.: 61172981

€ 145.000

Casa indipendente in vendita

Montescudo - Montecolombo, Via Panoramica dell'Adriatico - Croce

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 332.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 234.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Zona Croce di MontecolomboGrezzo con progetto approvato – Vista panoramicaProponiamo immobile allo stato grezzo con progetto approvato per il completamento della costruzione esistente. La soluzione offre grande flessibilità progettuale: possibilità di realizzare un'abitazione tutta su un unico livello, oppure di sopraelevare di un piano creando due appartamenti indipendenti, ideale anche come investimento.L'immobile è predisposto per l'attacco fognario e presenta una struttura in Poroton, garanzia di solidità e buone prestazioni isolanti. Punto di forza è la vista panoramica, che valorizza ulteriormente il contesto e il futuro intervento. A pochi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

