



Rif.: 61160330

**€ 195.000**

## Quadrilocale in vendita

Montescudo - Montecolombo, Via Cà Fantino - Montescudo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 189 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 129.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona Montescudo Proponiamo casa semi indipendente con cortile esterno e ingresso indipendente. L'immobile offre una soluzione abitativa comoda e funzionale, ideale per famiglie. La casa è composta da: Piano primo: Tre camere da letto Soggiorno con cucina Bagno Balcone Terrazzo Piano terra: Tavernetta Bagno Accesso a grotta interrata Completano la proprietà: Cortile esterno Grande garage con box auto Soluzione interessante per chi desidera indipendenza, spazi versatili e aree esterne.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

