



Rif.: 61130448

€ 600.000

Villa singola in vendita

Coriano, Via Moreta - Ospedaletto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 396 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 263.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VILLA SINGOLA DI PRESTIGIO A OSPEDALETTO DI CORIANO Proponiamo in vendita elegante villa indipendente composta da due ampi appartamenti circondata da una splendida corte privata di circa 2.000 m². l'immobile è fruibile sia come villa singola (piano terra zona giorno e camera ospiti e al primo piano la zona notte) che come due appartamenti separati. L'edificio, risalente all'Ottocento, è stato completamente ristrutturato nel 1995 e successivamente ulteriormente rinnovato nel 2024 in alcune parti. PIANO TERRA All'ingresso troviamo un ampio portico che affaccia sul grande giardino recintato. All'interno, la soluzione si compone di: • Spazioso salone con cucina separata • Zona relax • Camera matrimoniale con bagno finestrato • Secondo bagno recentemente ristrutturato • Ampia cantina ideale come deposito o taverna PIANO PRIMOL'appartamento al piano superiore, completamente ristrutturato nel 2024, è composto da: • Luminoso soggiorno • Cucina separata con accesso al grande terrazzo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

