



Rif.: 61042586

€ 120.000

Rustico in vendita

San Clemente, Via Garibaldi - Cevolabbate

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

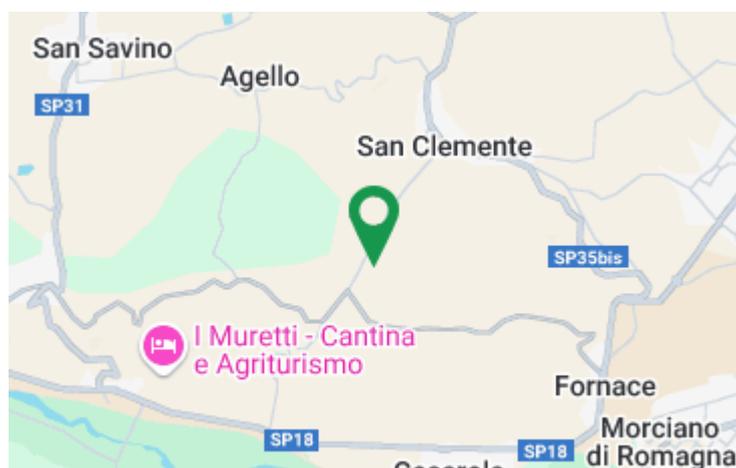
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Rustico a San Clemente Proponiamo in vendita vecchio casolare dei primi del Novecento, completamente da ristrutturare, con stupenda vista panoramica. A pochi passi da Morciano e dai principali servizi della zona, questa soluzione è l'ideale per chi cerca pace, tranquillità, spazi esterni e comodità. La soluzione si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo un ampio portico e 3 ripostigli (ex-stalla e porcile). Tramite scala esterna si accede al primo piano, dove sono presenti 4 camere, soggiorno, cucina e bagno. Completa la proprietà un ampio capanno, usato ora come ricovero attrezzi e pollaio. La soluzione necessita di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

