Affiliato: Studio San Giovanni Srl
Partita IVA: 03351460401
Via Roma, 90 47842 San Giovanni In Marignano (RN)
Email: rnhs2@tecnocasa.it - Tel.: 0541827022















Rif.: 61293608

€ 235.000

5 locali in vendita

San Giovanni In Marignano, Via roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

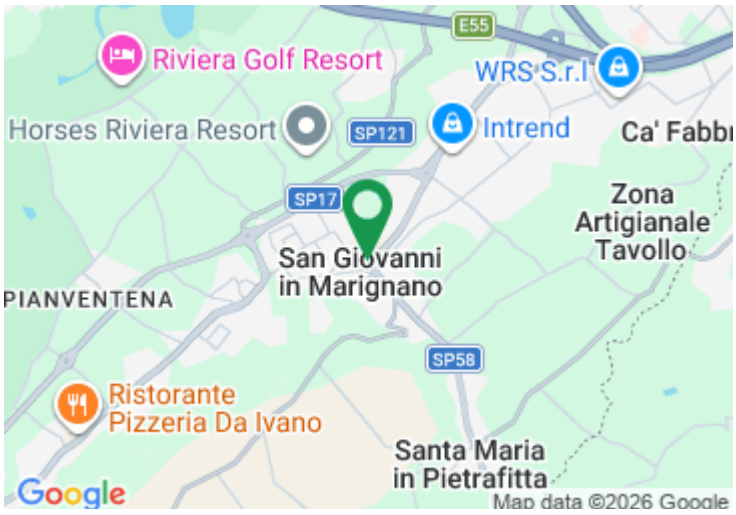
EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Ci sono case che si scelgono per la posizione, altre per la metratura e altre ancora per quella sensazione di libertà che riescono a darti appena varchi la porta d'ingresso.Ci troviamo al quarto e ultimo piano di uno stabile in una posizione davvero particolare: l'appartamento è completamente libero su tutti e quattro i lati e non ha il tetto in comune con altre abitazioni, un dettaglio che regala un'indipendenza rara, con parziale vista sul mare che si apre direttamente dal terrazzo a servizio del soggiorno irradiato da tanta luce naturale.Questo appartamento a San Giovanni in Marignano riesce a unire tutte queste cose, trovandosi in una posizione che semplifica la vita di tutti i giorni in quanto sei a soli cinquecento metri dal centro e a due passi da tutte le scuole del paese, con un bel parco giochi pubblico proprio sotto casa.Per chi ha figli che dovranno frequentare le scuole primarie e medie, questa è la soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.