Affiliato: Studio San Giovanni Srl
Partita IVA: 03351460401
Via Roma, 90 47842 San Giovanni In Marignano (RN)
Email: rnhs2@tecnocasa.it - Tel.: 0541827022















Rif.: 61292046

€ 450.000

Casa semindipendente in vendita

Morciano Di Romagna, Via roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 297 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	5
Box:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

A Morciano di Romagna, in una zona residenziale centralissima e di assoluto pregio, sorge questo esclusivo terracielo di quasi 300 mq commerciali, libero su tre lati. Il vero privilegio di questa dimora è la sua posizione strategica: camminando in pochissimi minuti si raggiungono le scuole di ogni ordine e grado, i supermercati, i negozi e tutti i principali servizi cittadini. Poter dimenticare l'auto e gestire la quotidianità a piedi offre un'indipendenza e una comodità impareggiabili per tutta la famiglia.Completamente ristrutturato nel 2015, incluso il rifacimento totale del tetto, l'immobile è oggi mantenuto in modo impeccabile. Si distingue sul mercato come una proposta pronta da abitare, impreziosita da elementi di stile e dettagli unici che le conferiscono un fascino unico. Il grande valore aggiunto è proprio questo: poter entrare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.