



Rif.: 61267260

€ 180.000

Villa a schiera in vendita

Montegridolfo, Via tavolino - Trebbio Di Montegridolfo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 230.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 35.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TREBBIO, MONTEGRIDOLFO: VILLA A SCHIERA CENTRALE, TERRA/CIELO di 93 mq comm. Proponiamo in vendita una splendida villetta a schiera centrale di circa 93 mq commerciali a Montegridolfo, nella tranquilla e caratteristica località del Trebbio. Inserita in un curato contesto trifamiliare di recente costruzione (2009), questa soluzione indipendente è pronta da vivere, perfetta per una famiglia o una giovane coppia in cerca di comfort, efficienza e spazi ben organizzati. L'ingresso si apre su un accogliente portico pavimentato con gazebo, un'area privata ideale per pranzi e cene all'aperto o per accogliere gli ospiti in totale relax. All'interno, la zona giorno si distingue per un soggiorno ampio e luminoso con cucina a vista, mentre un pratico disimpegno conduce alla zona notte, composta da due camere da letto, collegata da un comodo balcone o un bagno funzionale con vasca idromassaggio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

