



Rif.: 61262896

€ 400.000

Casa indipendente in vendita

Saludecio, Via roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 417 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	6
Box:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In posizione panoramica e riservata nel comune di Saludecio, si propone in vendita una casa indipendente di ampie metrature con una superficie commerciale complessiva di 417,6 mq. La proprietà, libera su quattro lati e sviluppata su quattro livelli complessivi, è circondata da una corte esclusiva di circa 1000 mq in parte piantumata a giardino e in parte pavimentata per il transito e la sosta dei veicoli, con l'interessante opportunità di annesso terreno agricolo adiacente per ampliare l'area verde privata. Grazie alla configurazione degli spazi e alla presenza del vano scala interno che collega verticalmente l'intera struttura, l'immobile garantisce un'eccellente flessibilità d'uso e si presta ottimamente sia come residenza per un unico nucleo familiare numeroso, sia per una suddivisione in due unità abitative distinte e speculari. L'accesso al piano terra immette direttamente su una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

