



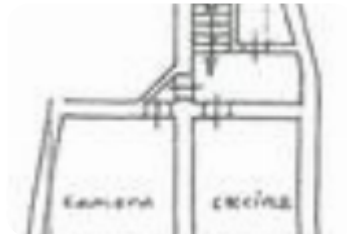
Rif.: 61250748

€ 65.000

Bilocale in vendita

Montefiore Conca, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

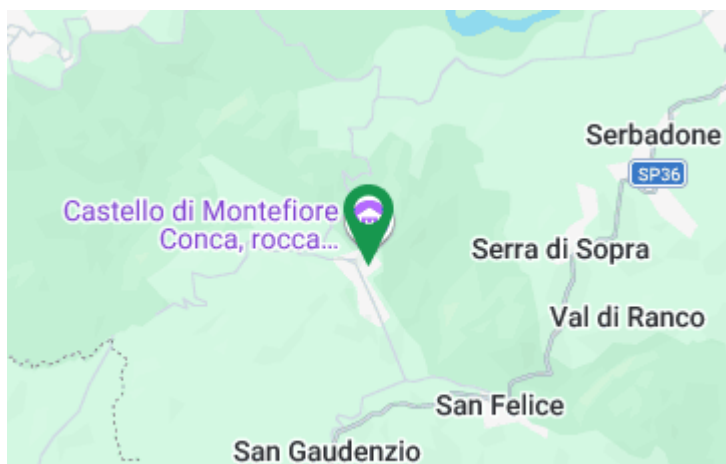
EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Nel cuore del centro storico di Montefiore Conca, all'interno delle suggestive mura del suo Castello, proponiamo in vendita un grazioso bilocale al piano primo di circa 60 mq commerciali, dove ogni spazio è studiato per offrire comfort e ottima vivibilità. La zona giorno ti accoglie con un soggiorno intimo, una cucina separata e, a rendere l'atmosfera calda e conviviale, troviamo una stufa a pellet, perfetta per le sere d'inverno. Completano l'appartamento un bagno finestrato e una camera matrimoniale dalle metrature ampie. Il vero valore aggiunto? Ti basterà varcare la soglia di casa per lasciarti incantare da una vista panoramica mozzafiato sulle colline romagnole. Vivrai immerso nel fascino, nella storia e nella quiete assoluta di uno dei borghi più belli d'Italia. Che tu stia cercando una prima casa di carattere, un rifugio per le tue vacanze o un investimento sicuro dal fascino intramontabile, questa è la soluzione che fa per te. Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica. Contattaci subito per una visita!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

