



Rif.: 61250105

€ 65.000

Rustico in vendita

Monteciccardo, Via Petricci

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

MONTECICCARDO: RUSTICO DA RISTRUTTURARE DI 108 MQ CON CORTE ESCLUSIVA DI 1000 MQ. Nel comune di Monteciccardo (Pesaro), in una posizione collinare riservata e immersa nella natura, proponiamo in vendita un affascinante rustico indipendente di 108 mq commerciali. L'immobile, si sviluppa al piano terra, offre spazi ben distribuiti e necessita di interventi di ristrutturazione, rappresentando una soluzione perfetta per essere personalizzata e valorizzata secondo i propri desideri. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno e da una cucina abitabile, mentre la zona notte ospita due ampie camere matrimoniali e un bagno funzionale. Il vero punto di forza della proprietà è lo spazio esterno: un grande terrazzo privato si affaccia sullo splendido giardino circostante di 1.000 mq. Questa oasi verde esclusiva avvolge la casa su quattro lati, garantendo massima privacy,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

