

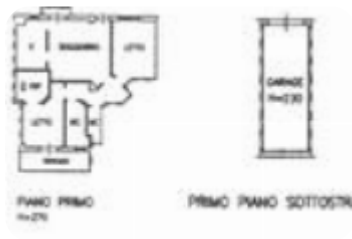
Rif.: 61236702

# € 160.000

## Trilocale in vendita

Tavullia, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1


 Classe energetica: **E**

 EP globale non rinnovabile: 207.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 6.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel pieno centro storico di Tavullia, in una posizione strategica che permette di dimenticare l'automobile e raggiungere comodamente a piedi tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al primo piano. La casa si distingue per una distribuzione degli spazi interni estremamente funzionale e confortevole, valorizzata da finiture recenti e di ottimo gusto che conferiscono all'immobile un aspetto moderno, curato e pronto da abitare. L'ingresso introduce alla zona giorno, dove l'accogliente soggiorno diventa il vero cuore pulsante della casa grazie alla presenza di un camino, perfetto per creare un'atmosfera intima e rilassante durante i mesi invernali. La cucina, spaziosa e abitabile, è comodamente

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

