



Rif.: 61234957

## € 180.000

### Porzione di bifamiliare in vendita

Montelabbate, Via Zambonini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 156 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Montelabbate, in posizione comoda ai servizi e in contesto prettamente residenziale, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di 156 mq commerciali, situata al piano primo di un edificio costruito nel 1980. L'immobile posto al piano primo comprende quattro locali, dall'ingresso si entra direttamente nell'ampio soggiorno con cucina abitabile, ideale per chi ama gli spazi aperti e funzionali, entrambi serviti da balcone. Dal disimpegno accediamo alla zona notte caratterizzata da due camere da letto e un bagno. Al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

