



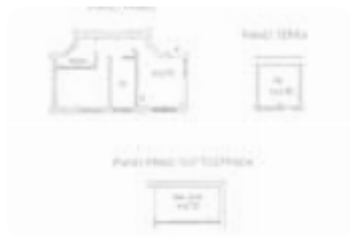
Rif.: 61231342

# € 132.000

## Trilocale in vendita

Montelabbate, Via Risara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 125.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Montelabbate, proponiamo in vendita un appartamento di 91 mq commerciali situato al primo piano di un piccolo condominio. L'immobile, costruito nel 2001, offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben organizzata. La zona giorno è composta da soggiorno con angolo cottura e la zona notte include due camere da letto. Il bagno, munito di comodo box doccia, è ben rifinito e funzionale. Un ulteriore punto di forza è il sottotetto, utilizzabile come ripostiglio, che offre spazio aggiuntivo per le esigenze di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

