



Rif.: 61223959

€ 170.000

Rustico in vendita

Vallefoglia, Via Pontevecchio - Talacchio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 377 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Talacchio, frazione immersa nel verde del comune di Vallefoglia, proponiamo in vendita un affascinante rustico interamente da ristrutturare. La proprietà vanta una superficie commerciale di 377 mq distribuiti su due livelli. Si tratta di una soluzione ideale sia per la realizzazione di una prestigiosa residenza bifamiliare o unifamiliare, sia per un progetto di investimento. L'immobile è circondato da una magnifica corte privata di circa 3.000 mq, uno spazio perfetto per realizzare un giardino curato, una piscina panoramica e aree relax all'aperto. Completa la proprietà un grande

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

