



Rif.: 61208144

€ 230.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Montelabbate, Via farneto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 335 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	4
Balconi:	5
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

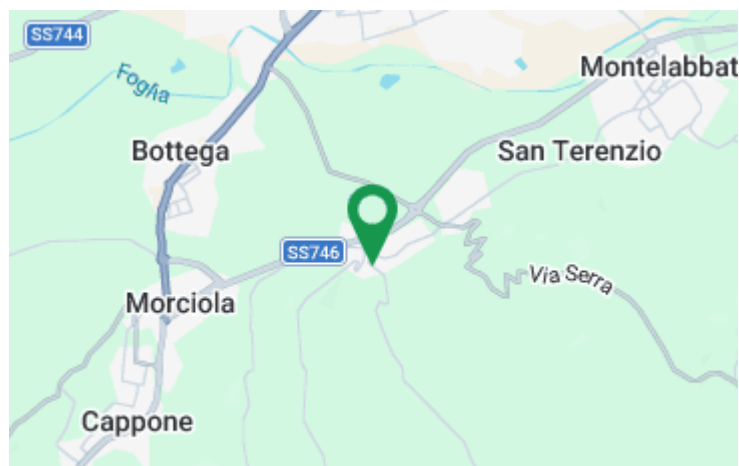
EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Montelabbate, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare al piano primo con mansarda situata al piano secondo, accessibile sia tramite una scala interna, sia con una scala esterna permettendo così un ingresso indipendente. L'immobile sviluppa circa 333,59 mq commerciali e si distingue per le ampie metrature, gli spazi ben distribuiti e uno scoperto privato di circa 1850 mq, uno spazio verde perfetto per relax all'aperto e per la propria oasi privata, per coltivare un piccolo orto o per far giocare i bambini e gli animali a quattro zampe liberamente e in sicurezza. Attraverso una scala esterna arriviamo al piano primo, dove dall'ingresso indipendente accediamo alla zona giorno con un ampio soggiorno servito da balcone e impreziosito da un camino che rende l'ambiente perfetto per momenti di relax. Abbiamo poi una cucina abitabile che si affaccia direttamente sulla sala da pranzo ideale per pranzi e cene con amici e parenti. Dal disimpegno accediamo alla zona notte dove troviamo tre camere da letto, delle quali due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

