



Rif.: 61206776

€ 259.000

5 locali in vendita

Montelabbate, Via Zambonini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 27
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Montelabbate, nella parte residenziale bassa, in una zona tranquilla, servita da parchi, parcheggi e vicina ai servizi principali, proponiamo in vendita un appartamento di 5 locali, di 154 mq commerciali, ristrutturato nel 2018 con finiture moderne e di design. L'immobile, facente parte di una quadrifamiliare, si sviluppa al piano primo. Dall'ingresso indipendente entriamo nella zona giorno dove abbiamo un luminoso e spazioso soggiorno e una cucina abitabile, entrambi serviti da due ampi balconi. Dal disimpegno passiamo alla zona notte caratterizzata da tre camere da letto e un bagno moderno dotato di box doccia. Al piano terra troviamo un accogliente tavernetta, perfetta come area hobby o spazio per gli ospiti. Questo ambiente è sfruttato come seconda zona giorno, con soggiorno e cucina a vista

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

