



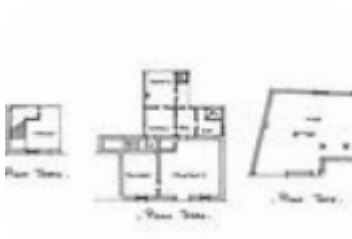
Rif.: 61198807

€ 255.000

Bifamiliare in vendita

Montegrolfo - Trebbio Di Montegrolfo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 370 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Casa singola di tipo bifamiliare in vendita a Trebbio di Montegrolfo, ideale per due nuclei familiari. L'immobile è suddiviso in due unità abitative entrambe con ingressi indipendenti: al piano terra appartamento da ultimare (trilocale/quadrilocale) in corso di variazione catastale per essere portato a civile abitazione; al primo piano ampio quadrilocale. Scoperto di proprietà di 157 mq, possibilità di parcheggio, garage fuori terra di 81 mq e sottotetto. Dotazioni: aria condizionata, caldaia nuova e addolcitore. L'immobile si presta a diverse soluzioni di arredo e utilizzo, ideale per chi cerca una residenza che possa ospitare una famiglia numerosa o per chi desidera avere spazi dedicati a studio o hobby. Situata in una zona tranquilla, la casa offre la possibilità di vivere in un contesto sereno e a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Un'opportunità unica per chi desidera personalizzare e

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

