



Rif.: 61190952

€ 365.000

Bifamiliare in vendita

Pesaro, Via Monte Giano - Borgo Santa Maria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 373 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	4
Balconi:	7
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Situata nel cuore di Borgo Santa Maria, in una posizione strategica che coniuga la tranquillità della zona residenziale alla vicinanza di tutti i servizi e del centro di Pesaro, proponiamo in vendita un'importante casa singola di circa 373 mq commerciali. Questa proprietà, libera su quattro lati e avvolta da un giardino privato, si distingue per la generosità degli spazi e per una distribuzione interna pensata per offrire la massima indipendenza. L'immobile accoglie al primo piano un appartamento di tipo 5 locali, caratterizzato da un ingresso indipendente, un ampio soggiorno, una cucina abitabile e una zona notte con tre camere da letto e un bagno spazioso, il tutto arricchito da tre balconi che garantiscono respiro a ogni ambiente. Salendo al secondo piano, la superficie si amplia ulteriormente in una seconda unità abitativa, un appartamento di tipo 6 locali, composto da un soggiorno accogliente, cucina abitabile,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

