



Rif.: 61183641

€ 600.000

Villa singola in vendita

Saludecio, Via roma

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 560 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	4
Box:	1
Posti auto:	15
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Prestigiosa Opportunità Immobiliare e Commerciale a Saludecio: Un'Icona della Ristorazione con Vista MareNel cuore di una delle zone più esclusive e panoramiche di Saludecio, proponiamo in vendita una proprietà straordinaria che racchiude in sé il fascino della tradizione e un potenziale commerciale senza pari.Situata in una posizione dominante a soli 10 chilometri dal mare e dalla vivace San Giovanni in Marignano, questa struttura rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in un'attività di successo con residenza annessa.L'immobile ospita un ristorante storico con ben 40 anni di attività ininterrotta, un punto di riferimento consolidato per il territorio.Il locale si sviluppa su una superficie interna di 200 mq, curata in ogni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

