

Rif.: 61141252

# € 320.000

## Villa a schiera in vendita

Montelabbate, Via Apsella - Apsella

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 224 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

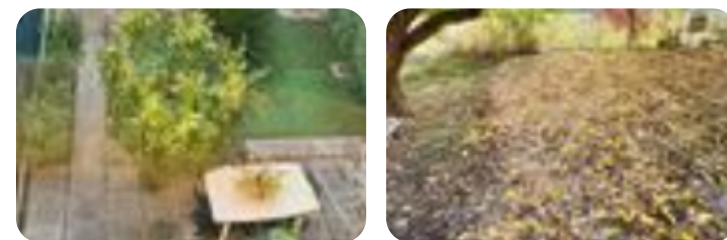
**EP globale non rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 30.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

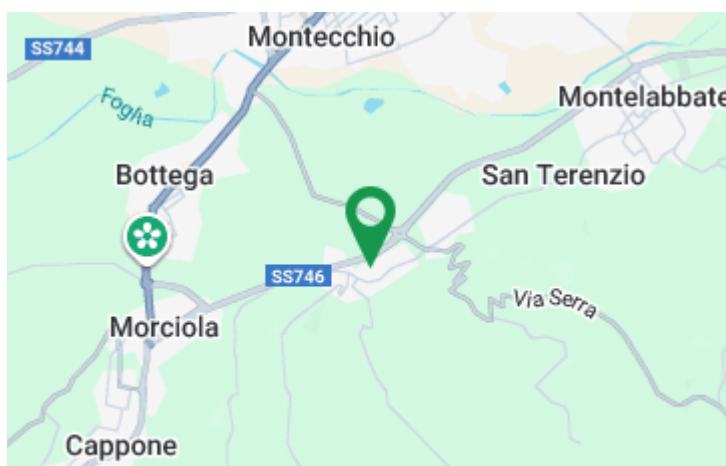
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel comune di Montelabbate, nella tranquilla località di Apsella, è disponibile una spaziosa villetta a schiera centrale. Con una superficie di 224 mq commerciali questa proprietà si sviluppa su quattro livelli, offrendo ampi spazi ben distribuiti. La villetta, dotata di ingresso indipendente, al piano terra dispone di cucina abitabile, ampia sala, antibagno e bagno, al piano primo troviamo due comode camere entrambe servite da balcone, disimpegno e bagno. Al piano mansardato presenti due ulteriori ambienti, disimpegno, bagno mentre al piano seminterrato troviamo una comoda area taverna servita da bagno, lavanderia e ampio garage ideale per il parcheggio e lo stoccaggio. Il giardinetto privato che invita all'ingresso della casa aggiunge un tocco



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

