



Rif.: 61126651

€ 230.000

Trilocale in vendita

Morciano Di Romagna, Via roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 133.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Morciano di Romagna, proponiamo un appartamento di 123 mq situato al primo piano con ingresso indipendente. L'immobile, intorno al 1990, si trova in un contesto signorile e offre una posizione strategica per chi desidera vivere in una zona tranquilla, ben collegata e centrale. La proprietà si sviluppa su un unico livello e vanta un'ampia metratura, ideale per chi cerca spazi comodi e funzionali. Il soggiorno è arricchito da un camino, creando un'atmosfera accogliente e calda, la cucina, pratica e funzionale, è a contatto con la zona living pur rimanendo in una nicchia riservata. Dalla zona giorno luminosa e ariosa, si entra nel disimpegno dal quale si accede ad un piccolo e strategico ripostiglio e alla zona notte composta da due camere matrimoniali di cui una con bagno privato. Sono inoltre presenti quattro balconi che offrono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

