



Rif.: 61066606

# € 145.000

## Trilocale in vendita

Tavullia, Via roma

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 100 ca.   |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Spese Annuie:   | € 200        |
| Bagni:          | 1            |
| Terrazzi:       | 1            |
| Balconi:        | 1            |
| Box:            | 1            |
| Piano:          | 1            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 202.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 202.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tavullia: vicini al centro storico del paese in contesto di recente costruzione, posizionato in zona alta e panoramica con affaccio sulle colline romagnole e marchigiane, proponiamo in vendita splendido appartamento posto al piano primo con ingresso indipendente sulla corte di proprietà. Il giardino di circa 107 mq, garantisce un completo relax poiché porzioni di esso beneficiano di privacy in quanto non visibili da altre abitazioni rendendo così la soluzione immobiliare ideale per trascorrere momenti in completo relax con la famiglia e gli amici. All'interno dell'appartamento troviamo due ampie camere da letto, un bagno, due balconi, il soggiorno con angolo cottura che offre un camino pronto a scaldare fredde le fredde serate invernali da

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

