



Rif.: 61035044

€ 180.000

Casa semindipendente in vendita

Morciano Di Romagna, Via roma

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Morciano di Romagna, nel vivace centro storico, si propone in vendita la NUDA PROPRIETA' di una casa semindipendente di 146 mq. Questo stabile, indipendente cielo-terra, offre una soluzione abitativa versatile e funzionale. Al piano terra, si sviluppa un ampio negozio che può essere facilmente trasformato in un box auto, rispondendo alle esigenze di chi cerca praticità e spazio oltre ad una comoda lavanderia. L'abitazione vera e propria si sviluppa al piano primo ed è composta da cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno, terrazzo. Pur presentando finiture datate, l'appartamento è abitabile, fruibile di ogni servizio e offre ambienti accoglienti e spaziosi. Un comodo terrazzo accessibile sia dalla camera che dalla sala completa la proprietà, ideale per momenti di relax all'aperto. Questa soluzione immobiliare rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

