



Rif.: 61030312

€ 185.000

Quadrilocale in vendita
 Morciano Di Romagna, Via roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Morciano di Romagna, proponiamo in vendita una spaziosa mansarda di 126 mq, situata all'ultimo piano di un edificio costruito intorno al 1980. Questa abitazione, offre un'ampia metratura distribuita su un unico livello, ideale per chi cerca comfort e praticità. La posizione centrale permette di muoversi comodamente a piedi, godendo di tutti i servizi e le comodità che il paese offre. L'immobile è composto da quattro locali ben distribuiti, garantendo spazi funzionali e accoglienti: ampio soggiorno con camino, cucina abitabile, disimpegno, due camere matrimoniali, bagno, due ampi terrazzi abitabili a contatto con la cucina e con la zona giorno. Completano la proprietà un garage e una cantina, offrendo ulteriore spazio per il parcheggio e lo stoccaggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

