



Rif.: 61018884

€ 70.000

Negozio in vendita

Tavullia, via roma

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	2


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del comune di Tavullia, proponiamo in vendita un interessante immobile commerciale di 106 mq situato al piano terra. La proprietà è composta da due negozi distinti, offrendo così un'opportunità ideale per chi desidera avviare o ampliare la propria attività. Uno dei due negozi è stato recentemente ristrutturato, garantendo un ambiente moderno e accogliente. La posizione strategica dell'immobile assicura una massima visibilità, grazie al passaggio frequente di pedoni e veicoli. Inoltre, la presenza di un balcone aggiunge un tocco di versatilità agli spazi. La disposizione interna comprende tre locali disimpegno e un bagno, offrendo funzionalità e praticità. Il prezzo conveniente rende questa proposta particolarmente interessante per chi cerca un investimento vantaggioso in una zona comoda e ben servita. Non perdere l'occasione di scoprire il potenziale di questo immobile commerciale a Tavullia. Possibilità di cambio destinazione d'uso a civile abitazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

