



Rif.: 61017466

€ 167.000

Trilocale in vendita

Vallefoglia, Via via roma - Montecchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 73.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Montecchio, nel comune di Vallefoglia, proponiamo un appartamento di 90 mq situato al piano alto di un edificio moderno, costruito nel 2008. L'immobile è composto da tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi funzionali e accoglienti. Posto al terzo piano, gli ambienti risultano costituiti da: ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale e singola. La proprietà gode di un'ottima esposizione solare, che garantisce ambienti luminosi e confortevoli durante tutto l'anno. Il cappotto termico di qualità assicura un'efficienza energetica ottimale, contribuendo a mantenere una temperatura interna piacevole e a ridurre i consumi. L'appartamento è arricchito da due terrazzi loggiati, perfetti per momenti di relax all'aperto o per cene estive. L'edificio è servito da un comodo ascensore,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

