



Rif.: 61002186

€ 145.000

Quadrilocale in vendita

San Giovanni In Marignano, Via roma

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 104 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

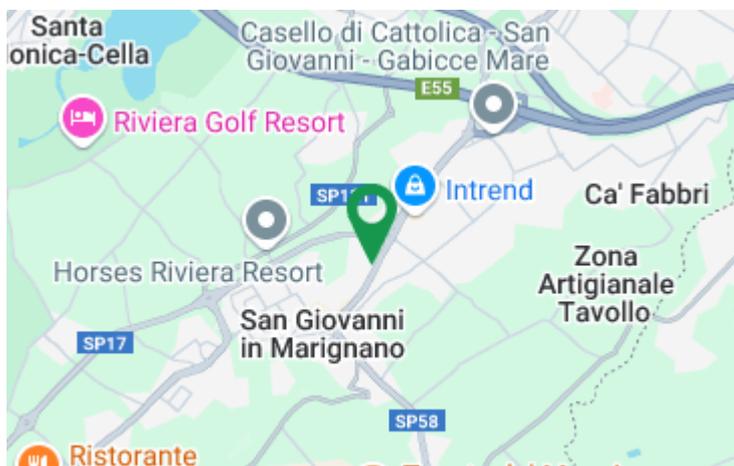
EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Giovanni in Marignano: in esclusiva proponiamo appartamento posizionato a San Giovanni in Marignano e più precisamente nella frazione di Santa Maria in Pietrafitta. L'immobile risulta essere inserito in un contesto residenziale ed abbinato ad un contesto artigianale dove attualmente non risiede nessuna attività. È chiaro che non stiamo proponendo un immobile di lusso e neanche nel miglior contesto residenziale ma, detto ciò, siamo certi di presentarvi il miglior immobile che presenta il prezzo più basso che oggi si possa trovare a San Giovanni in Marignano e offre: ingresso su soggiorno ampio, cucina abitabile, due camere da letto, un bagno e corridoi di collegamento a tutti gli ambienti. L'appartamento è posizionato al secondo e ultimo piano di un piccolo condominio e si trova sulla strada principale che collega San Giovanni in Marignano a Tavullia. L'area esterna che circonda l'intero edificio risulta essere parte comune e la sua ampia metratura permette di parcheggiare diverse auto comodamente senza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

