



Rif.: 60918497

€ 390.000

Rustico in vendita

San Giovanni In Marignano, Via roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 296 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 296
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Giovanni in Marignano: in zona verde e tranquilla, ad appena 1 km dal centro del paese, proponiamo ampio casale da ristrutturare disposto su 2 livelli oltre a due accessori posizionati sul lato destro e sinistro del corpo principale i quali sviluppano complessivamente circa 60 mq. L'abitazione si sviluppa su due livelli, ciascuno di 100 mq e la corte che circonda l'abitazione su tutti i lati misura ben 640 mq. E' bene sottolineare che, come proseguimento del giardino, troviamo terreno agricolo la cui consistenza ammonta a 5.700 mq pertanto, complessivamente, tra giardino e terreno, la proprietà è di circa 6.340 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

