



Rif.: 60896752

€ 690.000

Villa singola in vendita

Gradara, Via roma

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 426 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 140.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 34.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Hai mai sognato di vivere nel lusso totale nel centro di Gradara? Vieni a scoprire questa magnifica villa situata nel cuore di Gradara, con vista mozzafiato verso il maestoso Castello arricchita da un giardino esteso dove potrai trascorrere momenti in totale relax. Si tratta di una Villa dall'architettura affascinante con mattoni faccia a vista e lunghe travature in legno il tutto perfettamente coeso con accorgimenti moderni, di design e volti al massimo comfort. Con la presenza di ben quattro camini a legna, aree esterne ideali per barbecue all'aperto e felici momenti di ristoro, con un parco curatissimo arricchito da pozzo, questa villa risponde appieno anche ai clienti più esigenti, a quei clienti che non cercano solo un tetto sotto cui stare ma benessere, gusto, comodità senza lasciare l'autenticità dell'architettura del passato. L'ingresso conduce verso un ampio portico di accesso alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

