



Rif.: 60881133

€ 290.000

Attico in vendita

San Giovanni In Marignano, Via roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 343 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 2
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	2

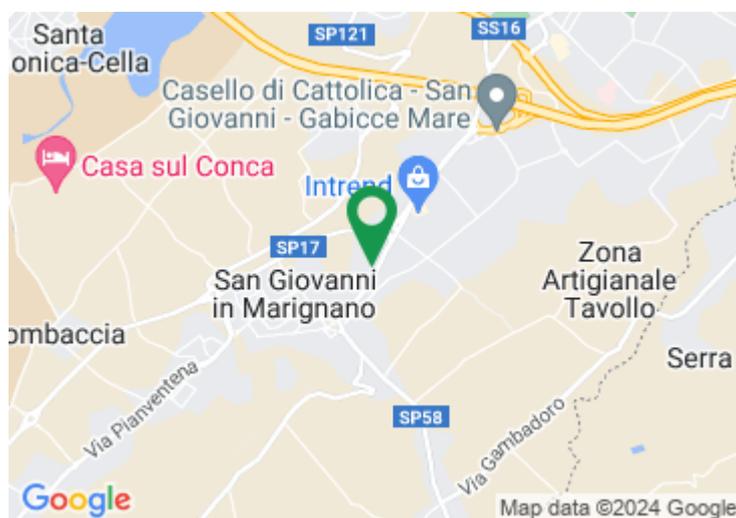


Classe energetica: G

Prestazione energetica: 280 kW h/m² anno

Vuoi vivere una vita da sogno a San Giovanni in Marignano, a pochi passi da Cattolica? A pochi minuti dal mare, proponiamo esclusivo attico posto al secondo e ultimo piano servito da ascensore. Si tratta di un immobile davvero esclusivo di ben 210 mq di superficie sviluppati su un unico livello. Gli ambienti e gli spazi risultano essere davvero ben concepiti, immenso soggiorno con imponente camino e superfici finestrate che rendono l'ambiente particolarmente luminoso e arioso, cucina abitabile anch'essa corredata da ulteriore camino, lavanderia, tre camere matrimoniali di cui la padronale con bagno in camera, ulteriore camera singola e altri due bagni e due balconi. La vera chicca di questa casa però risulta essere, senza dubbio, l'esclusivo terrazzo di ben 250 mq, dove potrai godere i tuoi momenti di relax all'aria aperta e organizzare fantastiche cene all'aperto. Al piano interrato, inoltre, a servizio dell'appartamento, troviamo un immenso ripostiglio/cantina, comodissimo come area sbroglio e per riporre tutto il necessario. Non lasciarti sfuggire questa occasione unica: contattaci ora al n. 0541.827022 per ricevere maggiori informazioni e organizzare una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

