



Rif.: 60871857

# € 190.000

## Bifamiliare in vendita

Montefiore Conca, Via roma

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 319 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	2

 Classe energetica: **G**

 Prestazione energetica: 256 kW h/m<sup>2</sup> anno

Montefiore Conca: adiacente alle mura di cinta della rocca di Montefiore Conca, proponiamo in vendita casa bifamiliare abbinata su due lati disposta su tre livelli. La piano interrato sono presenti due ampi garage per un totale di 110 mq, che oltre al ricovero di almeno tre macchine offre tanto spazio pronto ad accogliere qualsiasi esigenza. Al piano terra rialzato, con affacci diretti sul borgo storico, è presente un ampio appartamento con terrazzo abitabile composto da due bagni, tre camere e un ampio soggiorno con cucina separata, che ti permette di esprimere ogni tuo gusto in quanto attualmente si trova in stato da ristrutturare. Al piano primo è presente un altro appartamento di 129 mq composto da tre camere da letto, un bagno, soggiorno, cucinotto e ampio terrazzo che affaccia sulla rocca. Quest'ultimo appartamento è stato ristrutturato e si presenta in buone condizioni. Per poter visionare direttamente l'immobile e valutare tutte le sue potenzialità, La invitiamo a contattarci al numero 0541.827022 così da fissare un appuntamento gratuito e senza impegno con un nostro collaboratore. Saremo lieti di accompagnarla in una visita guidata e

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

