

Rif.: 60863818

↓ € 175.000

€ 185.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

San Giovanni In Marignano, Via roma

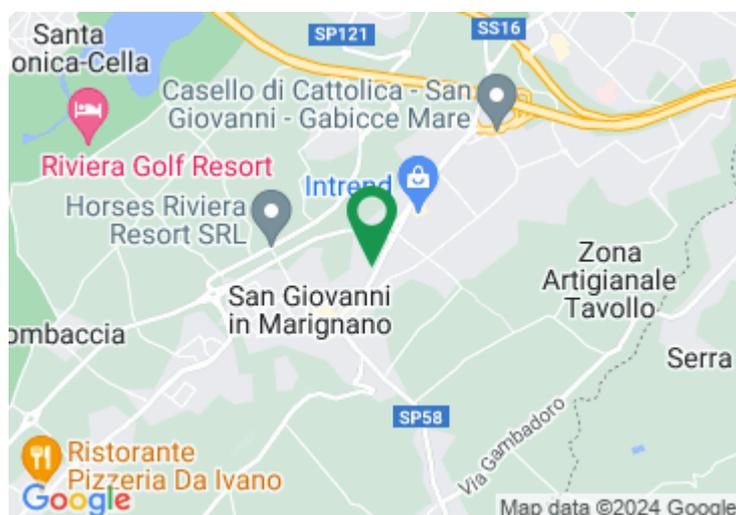
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 307 kW h/m<sup>2</sup> anno

Vendesi appartamento ideale per coloro che desiderano un confortevole e funzionale spazio abitativo nel cuore di San Giovanni in Marignano, situato al piano secondo (con ascensore) di un condominio ben curato, questo luminoso appartamento offre numerosi vantaggi e comodità. L'ingresso principale conduce direttamente ad una sala spaziosa e accogliente, perfetta per trascorrere momenti di relax con la famiglia. Proprio la sala si affaccia su uno dei due balconi dell'appartamento, che garantiscono una piacevole esposizione solare e un gradevole panorama sul verde circostante. L'ampia metratura consente di organizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze, garantendo la massima flessibilità nella scelta di arredi e decorazioni. Il cucinotto separato rappresenta un ulteriore punto di forza di questo immobile. Perfettamente funzionale e dotato di tutti i comfort necessari, è pensato per permettere di cucinare in tutta comodità senza rilasciare odori nella zona giorno adiacente. La zona notte è composta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

