



Rif.: 60851934

€ 450.000

Villa singola in vendita

San Giovanni In Marignano, Via roma

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 280 kW h/m² anno

San Giovanni in Marignano: nel pieno centro del paese, proponiamo in vendita abitazione indipendente caratterizzata da un'architettura contemporanea disposta su tre livelli e circondata dal giardino dove sul fronte sono presenti due piante ornamentali ad alto fusto e siepi che seguono il perimetro del lotto. All'interno dell'abitazione troviamo la sala da pranzo con cucinotto oltre ad un ampio salotto, tre camere da letto di cui due matrimoniali e una singola, un bagno con vasca, ulteriore bagnetto di servizio. Al piano mansardato risultano presenti due ampie camere e bagno con doccia mentre al piano interrato si trovano il garage, una spaziosissima taverna e il bagno. A completare la proprietà si aggiunge il giardino interamente piantumato, che circonda l'abitazione sui quattro lati e incornicia il balcone loggiato sul fronte dell'immobile. Si tratta quindi di un'occasione unica nella zona di San Giovanni in Marignano, in quanto l'immobile presenta il connubio perfetto tra totale indipendenza e vicinanza ai servizi permettendo spostamenti senza la necessità di mezzi di trasporto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

