



Rif.: 60838573

€ 145.000

5 locali in vendita

Saludecio, Via Roma

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 139 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | 5 locali |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 280 kW h/m² anno

Saludecio: tra le vie centrali del centro storico di Saludecio, caratterizzate da edifici risalenti ai primi del 900' tutti valorizzati da facciate restaurate a mattoncini faccia a vista, proponiamo in vendita un immobile esclusivo caratterizzato dalla possibilità di un cambio d'uso a civile abitazione al piano terra - rialzato, mentre al piano seminterrato troviamo un suggestivo ambiente rifinito in pietre, mattoni e travi di rovere tutti faccia a vista che compongono una meravigliosa cantina servita da una grotta nella quale è presente un pozzo contenete acqua cristallina. Al piano rialzato dove attualmente è presente un negozio di 80 mq si può ricavare un appartamento e le finestre attualmente esistenti sono già ben localizzate per i futuri ambienti vivibili. Il piano seminterrato sviluppa 100 mq che si suddividono in cantine servite da ripostigli e bagni. Il contesto che correde questo immobile è di buon gusto e completamente restaurato, posizionato sulla via principale, vicino ai principali servizi del paese e beneficia di vista mare. Per poter visionare direttamente l'immobile e valutare tutte le sue potenzialità, La invitiamo a contattarci al numero 0541.827022 [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

